

Gewährleistung

= Haftung für Mängel (Mängelhaftung)

Beispiel: Kaufvertrag

§ 433 Vertragstypische Pflichten beim Kaufvertrag.

(1) ¹ Durch den Kaufvertrag wird der Verkäufer einer Sache verpflichtet, dem Käufer die Sache zu übergeben und das Eigentum an der Sache zu verschaffen.

² Der Verkäufer hat dem Käufer die Sache frei von Sach- und Rechtsmängeln zu verschaffen.

(...)

§ 434 Sachmangel.

(1) Die Sache ist frei von Sachmängeln, wenn sie **bei Gefahrübergang** den subjektiven Anforderungen, den objektiven Anforderungen und den Montageanforderungen dieser Vorschrift entspricht. (...)

§ 446 Gefahr- und Lastenübergang.

¹ Mit der **Übergabe der verkauften Sache** geht die Gefahr des zufälligen Untergangs und der zufälligen Verschlechterung auf den Käufer über. (...)

vor Gefahrübergang

- ▶ Erfüllung, § 433 I BGB
- ▶ Rücktritt, § 323 BGB
- ▶ Schadens-/Aufwendungsersatz, §§ 280 I, III, 281 (284) BGB

Verjährung der Ansprüche: 3 Jahre (§ 195 BGB)

bei Gefahrübergang

nach Gefahrübergang

- ▶ **§ 437 BGB:** ▶ Nacherfüllung, § 437 Nr. 1 BGB
- ▶ Rücktritt/Minderung, § 437 Nr. 2 BGB
- ▶ Schadens-/Aufwendungsersatz, § 437 Nr. 3 BGB

Verjährung der Ansprüche: 2 Jahre (§ 438 I Nr. 3 BGB)

Gewährleistung

= Haftung für Mängel (Mängelhaftung)

der Kaufsache im Kaufrecht

Recht auf Mangelfreiheit: § 433 I 2 BGB

Mangel:

- ▶ Sachmangel § 434 BGB
- ▶ Rechtsmangel § 435 BGB

Gewährleistungsrechte: § 437 BGB:

- ▶ vorrangig Nacherfüllung, § 437 Nr. 1 BGB
- ▶ Rücktritt/Minderung, § 437 Nr. 2 BGB
- ▶ Schadens-/Aufwendungsersatz, § 437 Nr. 3 BGB

des Werks im Werkvertragsrecht

§ 633 I BGB

- § 633 II BGB
- § 633 III BGB

§ 634 BGB:

- ▶ vorrangig Nacherfüllung, § 634 Nr. 1 BGB
- ▶ Aufwendungsersatz, § 634 Nr. 2 BGB
- ▶ Rücktritt/Minderung, § 634 Nr. 3 BGB
- ▶ Schadens-/Aufwendungsersatz, § 634 Nr. 4 BGB

der Mietsache im Mietrecht

§ 535 I 2 BGB

- § 536 I BGB
- § 536 III BGB
- § 536 II BGB

- ▶ § 536a II BGB
- ▶ § 536 BGB
- ▶ § 536a I BGB
- ▶ Kündigung,
§§ 542 ff. BGB

BEACHTEN: Für Verbraucherverträge über digitale Produkte sind die Rechte des Verbrauchers bei Mängeln in § 327i BGB geregelt.